

Lindholm Gods, Fæstebreve og lejekontrakter, Lyndby Sogn I, Lille Karleby, 1790-1905.

Syns- og taksationsforretning over Morten Andersens gård i Lille Karleby, Lyndby Sogn, 1792.

Johannes Galschiøt Lands Dommer udi Siælland og Møen virkelig Kammer Assessor, Herreds Foged og Herreds Skriver udi Leyre Herred.

Giør Vitterlig at Anno 1792^{ma} Mandagen den 23 April mødte for Retten den første Rettens Dag udmeldte Mænd Gaardmand Caspar Hansen af Svogerslev, og Smeden Johan Hendrichsen af Vester Saabye, som fremlagde Deres ifølge udmeldelsen foretagne skriftlige Syns og Taxations Forretning, der lyder saaledes.

Udskrift af Leyre Herreds Justits-Protokol Folio 225

Anno 1792^{ma} Mandagen den 16 April mødte for Retten Herr Forvalter Schvennsen fra Lindholm, og tilkende gav at Enken Kirsten Søren Datter med Laug Værge har paa Skiftet efter hendes afdøde Mand Gaardmand Rasmus Nielsen i Lille Karlebye frasagt sig sin hidtil i Fæstehavende Gaard paa Grund af at hun som en gammel og svagelig Kone ej kunde bestride samme længere, og derfor afleverer samme Gaard til Herskabet efter den til Skifte Efterretning passerede Syns og Taxations Forretning under 22 Februar dette Aar, og som Enken med Lav Værge var mødt, saa bad Herr Forvalter Schvensen at Retten vilde medtage deres yderligere Forklaring desangaaende, saa som hun under Skiftet den 7^{de} April havde anlovet det. Enken Kirsten Søren Datter tilligemed Laug-Værgen Huusmand og Land-Soldat Lars Nielsen af bemeldte Lille Karlebye, erklærede her for Retten, at Enken har frasagt sig sin paaboende Gaard til Aflevering til Herskabet, og haabede hun at Herskabet assisterede hende med Lidet til Underholdning paa hendes gamle Alder. Herr Forvalter Schvennsen kunde ikke anlove hende noget, men kunde han formaae Herskabet dertil, skulde det ikke mangle fra hands Side at forestille Sagen paa det bedste for Herskabet, om De muelig af Naade skulde vilde skænke hende noget.

Herr Forvalter Schvennsen begjærede dernæst tvende Mænd udmeldte til at syne og taxere bemeldte Gaard til Overlevering til nye Fæster Huusmand og Land Rytter Morten Andersen der i Byen, og som han allerede har været i Gaarden en Fiorten Dages Tiid, saa erindrede han dette allerede til Efterretning, for at Føde og Sæde Korn til den Tiid kunde blive beregnet. Den nye Fæster Morten Andersen mødte persohnlig for Retten og tilstoed lovlig Indkaldelse.

Thi blev af Retten udmeldt til den forlangte Syns og Taxations Forretning Gaardmand Caspar Hansen af Ledreborg Grevskabs Gods af Svogerslev, og Smeden Johan Hendrichsen af Aastrups Gods af Vester Saabye, hvilke Mænd haver i Morgen om Morgenen Klokken oote Slet at indfinde dem paa Aastædet i Lille Karlebye for i Overensstemmelse med Forordningen af 8 Junii 1787, at

foretage og fuldføre den forlangte Forretning, saaledes som de tilstaaer den til næste Rettens Dag efter dens Foretagelse at beedige, Denne Udmeldelse gaves beskrevet og for de udmeldte Mænd betimelig bekiendtgjort.

Udskriftens Rigtighed vedstaaer

J. Galschiøt

Anno 1792^{ma} Tiirsdagen den 17 April indfaldt vi undertegnede tvende Mænd os i Lille Karlebye i følge forestaaende Rettens Udmeldelse udi fratraadt Enke efter Rasmus Nielsens Gaard, for at syne og taxere samme til Overlevering til nye Fæster Morten Andersen, som da og var tilstæde tilligemed Forvalter Schvennsen hvorefter blev begyndt og befunden som følger

1) Stue Længden som er den Søndre, bestaaende af 15 Fag 40¼ Alen lang 8¼ Alen breed udvendig Maal, indrettet fra østre Ende

2 Fag til Bryggers, Skorsteen og Bagerovn

3 Fag til Kiøkken;

1 Fag til Skorsteen

4 Fag til Stue, med 3 Fag og et enkelt Vindue

2 Fag til overste Stue

2 Fag til Øll Kammer, og

1 Fag til Karle Kammer

Over tree Fag udi Bryggerset befindes Loftet af gamle løse Bræder, og ud..... Træe med Leer, og Kiøkken og Skorsteens Fagene som er tre Fag, befindes Løst gammelt Bræde Loft, over begge Stuer, som er sex Fag befindes gammelt Bræde Loft, over Øll Kammeret gammelt løs Bræde Loft, denne Længde er bygget af gamle stumpe Eege Stolper og Siide Baandene af forskellig slags Træe, og alt det øvrige saavel Under som Overtømmer af Fyr, Taget af Langhalm, og behøver at repareres, og Brøstfældigheden bestaar af.-

4 Linde Træer a Stykket 3 Mark	2 Rdl	-	-
3 Bielker a Stykket 3 Mark	1	3	-
2 Tylter Lægter til Tag og Overlægter à 5 Mark	1	4	-
Arbejds Løn	2	5	-
Over 4 halve Fag vil Taget omlægges og dertil behøves.-			
5 Læs Langhalm à 1 Rigsdaler	5	-	-
5 Pund Tækkegarn à 5 Skilling	-	1	9
Tækkemands Løn à 11 Bind høyt à 1½ Skilling	-	4	2

Til denne Længde er tilføjet et Bieslag ud for Stuen, bygget af Fyrre Tømmer med gammelt Bræde Loft, og Langhalm Tag, Behøver at repareres og vil dertil medgaae.-

1 Læs Langhalm	1	-	-
2 Pund Tækkegarn à 5 Skilling	-	-	10
Tækkeløn	-	1	8
Loftet over Stuen behøver at repareres og dertil vil medgaae			
1 Tylt Fiire Skaarne Brædder	2	2	-
Søm og Arbejds Løn	-	5	-
Taget saavel som Tømmeret og Vinduerne befindes alt sammen imidelmaadig Tilstand			
Summa denne Længdes Brøstfældighed	18	2	13

2) Den vestre Længde bestaaer af 15 Fag indeholder 39 Alen i Længden og 7¼ Alen i Breeden, bygget af Eege Stolper, Side Baandene af forskiellig slags Træe, alt det øvrige saa vel Over som Under Tømmeret af Fyr, og Taget for største Deelen af Langhalm, og Resten af Løsthalm, indrettet fra Søndre Ende.-

3 Fag til Høe Lade

2 Fag til Port

4 Fag til Lade

3 Fag til Loe, og

3 Fag til Faarehuus

og behøver at repareres med

4 Linde Træer à 3 Mk	2	-	-
3 Bielker à 3 Mk	1	3	-
3 Tylter Lægter à 5 Mk	2	3	-
100 Fiire Tommer Søm	-	2	4
Tømmer Arbejds Løn	2	2	-

3 Fag af den Søndre Ende vil ombygges.

Arbejds Løn derfor	1	2	-
150 Stykker Fiire Tommer Søm à 2 Mk 4 Sk	-	3	6

Taget vil omlægges paa 13 Fag, hvortil behøves

16 Læs Langhalm	16	-	-
1 Lispund Tækkegarn	-	5	-
Tækkemands Løn à 13 Bind højt à 1½ Skilling	2	3	13

Tømmeret samt Taget Befindes imiddelmaadig Stand.-

Summa Brøstfældighed for den Vestre Længde	30	-	7
--	----	---	---

3) Den nordre Længde bestaar af 17 Fag 51 Alen lang, 9 Alen breed, indrettet fra Vestre Ende.-

4 Fag til Fæehuus

2 Fag til Loe

4 Fag til Lade

2 Fag til Loe og

5 Fag til Lade

Bygget af gamle Eege Stolper Siidebaandene af forskiellig slags Træe, det øvrige saavel Over som Under Tømmeret af Fyr, Taget paa Søndre Siide af Langhalm, og paa Nordre Siide af Langhalm og Løsthalm og er Brøstfældigheden

4 Tylter Lægter à 5 Mk	3	2	-
1 Bieke	-	3	-
1 Eege Stolpe	-	2	4
1 til	-	-	14
150 Stykker Fiire Tommer Søm à 2 – 4 – 3	-	3	6
Tømmer Arbeids Løn	-	5	-
½ Læs Langhalm til Bødning	-	3	-
Tække Løn og Tække Garn	-	2	-
Summa Nordre Længdes Brøstfældighed	6	3	8

Ellers befindes Taget og Tømmeret imiddelmaadig Tilstand

4) Den Østre Længde bestaaer af 13 Fag 41 Alen Lang, 8¼ Alen Breed, indrettet fra Nordre Ende

4 Fag til Lade

2 Fag til Loe

1 Fag til Faarehuus

2 Fag til Huggehuus

1 Fag til Vognskuur

1 Fag til Port og

2 Fag til Tørvehuus,

Bygget af Eege Stolper, undtagen tree af Fyr, Siide Baanden af forskiellig slags Træe, det øvrige saavel Over som Under Tømmeret af Fyr, undtagen nogle faae Elle Lægter Taget halv delen af Langhalm og halv delen af Løsthalm, behøver Reparation.-

1 Eege Stolpe	-	2	4
1 Bielke	-	3	-

6 Tylter Lægter à 5 Mk	5	-	-
150 Stykker Fiire Tommer Søm a 2 Mk 4 Sk	-	3	6
Tømmer Arbeids Løn	-	5	-
14 Læs Langhalm à 1 Rigsdaler	14	-	-
14 Pund Tækkegarn à 5 Skilling	-	4	6
Tækkeløn à Fag 13 Bind højt à 1½ Skilling	2	2	10
Tømmeret, Porten og Taget befindes i øvrigt i maadelig Tilstand			
Summa denne Længdes Brøstfældighed	24	2	10

Uden for Gaarden befindes et lidet Huus, bestaaende af 5 Fag, 13¾ Alen lang og 6¾ Alen breed, bygget af Eege og Fyrre Stolper, det øvrige af Fyr, undtagen Lægterne, dels af Elle og Fyr, Taget af Løst halm, indrettet fra Østre Ende.-

1 Fag til Faarehuus

1 Fag til Skorsteen

2 Fag til Stue med 1 Fag Vinduer med løst Bræde Loft, og

1 Fag til Tørvehuus

er gammelt og i maadelig Tilstand, dog uden Brøstfældighed

Den Søndre Længdes Brøst[fældig]hed	18	2	13
Vestre Længdes Brøstfældighed	30	-	7
Nordre Længdes Brøstfældighed	6	3	8
Østre Længdes Brøstfældighed	24	2	10
Summa Bygningernes Brøstfældighed	79	3	6

Dernæst blev Beste Besætningen efterseet og befunden

1 Sort Hoppe	10 Aar	16	-	-
1 Sort..... Hoppe	15 Aar	9	-	-
1 gl Brun Hest	16 Aar	5	-	-
1 Brun Hoppe	3 Aar	14	-	-
1 Ditto	8 Aar	9	-	-
1 Sommer Heste Føll		4	-	-
Til denne Beste Besætnings Completering ansees nødvendig, og vil derfor anskaffes				
1 Vogn Hest til		30	-	-

Videre blev Inventarii Sagerne efterseete og befunden.

1 Beslagen Vogn med Fielle Lading, Høsthauger og Møigfieller af Værdie	13	-	-
1 gl Ditto med Møigfieller	7	-	-
4 gl Seil og 2 Vogn som er adskildte fra hinanden, og behøver til paa det øvrige	2	1	-
2 Jern Harver	5	2	-
1 Plov med tre Jern	4	-	-
1 med Vogn.....	-	3	-
1 Tromle	1	2	-
Paa forestaaende Inventarii Sager vil anskaffes til dets Completering			
½ Vogn, som vil koste, naar det gamle Jern tages til	7	-	-
1 Vogn Seletøj med Hals Kaabel og Tømmer	5	-	-
2 Plov med Skagler	-	4	-
1 Par Høsthauger	-	5	-
1 Læsse Træe og 1 Høst Vogn bond	-	2	6
2, 2 og én	-	5	-
Summa Inventarii Mangler	14	4	6

Dernæst blev efterseet Sæden som befandtes paa Stædet, og da befunden i Forraad.-

3 Tønder Byg, 2 Tønder Havre 1 Skiæppe Erter, 1 Skiæppe Vikker

Altsaa vil mangle Saaesæd

10 Tønder Byg à Tønde 9 Mk	15	-	-
12 Tønder Havre à 1 Rigsdaler	12	-	-
7 Skiæpper Erter à 2 Mark	2	2	-
7 Skiæpper Vikker à 2 Mark	2	2	-
Til Ført behøves fra 1st April til Augustii Maanedes Udgang som er Fem Maaneder Maanedlig Rug 10 Skiæpper er			
6 Tønder 2 Skiepper a Tønde 15 Mark	15	1	14
Byg a 10 Skiepper, er 6 Tønder 2 Skiepper a 9 Mark	9	2	4
Videre ansees fornøden til Heste Foede for 1½ Maaned for Sex Beester og for Hest 1½ Fierdingkar om Dagen			
giver 12 Tønder 6 Skiepper Havre a Tønde 1 Rigsdaler	12	4	8
1 Læs Halm til Skiære Foeder	1	-	-
Summa Sæde og Føde Korns Mangler samt Beste Foder	70	-	10

Endelig eftersaae vi i Marken Hvor den Rug var saaet, og skiønnede vi ikke at der kunde være saaet højere end Sex Tønder Rug.-

Saaledes har vi da paa det nøjeste efterseet alle Ting og beskrevet dets Mangler, saaledes som de befindes, og skiønner derfor at han kan bestride fuld Hoverie med hvad videre som i navnlig Tilfælde paaligger Gaarden at svare, hvilket vi saaledes at have foretaget og forrettet efter vores bedste og nøjeste Skiønsomhed, det maatte vi til næste Ting redelig bekræfte

Datum Lille Karlebye ut supra

Caspar Hansen Johan Hendrichsen

Som nærværende nye Fæster

Morten M. A. S. Andersen

Som Repræsent P Schvennsen

Fremlagt, læst og afhandlet under Leyre Herreds Ret Mandagen den 23de April 1792.

Testeres

J Galschiøt.-

Hvilken Deres Forretning forbenævnte Mænd ved Eed under opragte Fingre efter Loven bekræftede at være foretaget og fuldført efter deres bedste og nøjeste Skiønsomhed, hvorefter Mændene, da ingen mødte som havde dem noget at bespørge, blev fra Retten dimitterede.-

Saaledes for Retten at være tilgaaet og passeret, Vidne efterfølgende Thinghørere som til Stok maae skieres.-

Caspar Hansen af Svogerslev

Anders Jensen af Gungelille

Hans Rasmussen af Hvedstrup

Johan Enochsens af Roeskilde

Johan Hendrichsen af Vester Saabye

Peder Andersen af Roeskilde

Lass Jacobsen af Nørre Hvalsøe, og

Christian Pedersen af Allersløv.

Det til ydermeere Bekræftelse Under min Haand og Segl

J. Galschiøt.

Foto: LAK 20070517 005-026 og 065-078