

Nykøbing Herred, skøde- og panteprotokol 1862-69, side 465 og 562

Skøde til Peder Pedersen Buch på hus i Væggerløse, dateret 22 juni 1867

Skjøde

Jeg undertegnede Tømmermand Peder Mortensen af Væggerløse erkjender herved at have solgt, ligesom jeg herved sælger, tilskjøder og overdrager til Peder Pedersen det mig tilhørende Hus i Væggerløse By og Sogn, Matr. Nr 29 af Hartkorn 21/4 Alb, og Glskat 15 Sk paa følgende nærmere Vilkaar:

1. Kjøbereren indtræder i den Ret, jeg har til at benytte Naboen Jens Jørgensens Brønd, hvilken Rettighed dog ikke er sikkert ved Tinglæsning paa hans Ejendom, og paa et Stykke af Havejorden, fra Huset gl. Nr 11 mangler tinglæst Adkomst for en tidligere Besidderinde.-
2. Gjedsergaards Ejer er forbeholdt Herlighedsrettigheder, hvoriblandt Fiskeri og forstrandsret.
3. Alle Omkostninger ved denne Handel betales af Kjøbereren.-
4. Skatter, Afgifter, Byrder og Brandkontingent udredes af Kjøbereren fra I. April 1867.-

Og da Kjøbereren Peder Pedersen har betalt Kjøbesummen 400rd siger Fire Hundrede Rigsdaler skal han nu være fuldkommen Ejer paa de anførte Vilkaar, fri og frelst for hver Mands Tiltale.-

Væggerløse p.t: Nykjøbing d 22" Juni 1867.- Peter Mortensen

Til Vitterlighed: N.E. Leifer. C. Holmstrup. Uden Anmærkning.

Panteobligation fra Peder Pedersen Buch, dateret 5. august 1867

Jeg undertegnede Husmand Peder Pedersen af Væggerløse erkjender herved at have modtaget kontant tillaans af Henning Rasmussen (Bødker) Gaardejer i Marrebek 300rd siger Tre Hundrede Rdl Rm, som jeg forpligter mig til skadesløst at tilbagebetale Kreditor efter ½ Aars lovlige Opsigelse i en 11 Juni eller 11 December Termin og saalænge Kapitalen hos mig indestaar at forrente samme med 4% p:a: der erlægges med Halvdelen i hver ordinær Termin inden den 18" i Terminsmaanederne paa Kreditors Bopæl uden speciel anfordring.-

Skulde jeg nogensinde udeblive med Renten over Forfaldstid eller jeg paadrager Pantet Restancer af Skatter og Afgifter eller Bygningerne ikke vedligeholdes i god Stand, da er Kapitalen med alt deraf strax uden videre Henstand eller Opsigelse forfalden til Udbetaling om Kreditor maatte fordre det.

Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, Renter og alle mulige Omkostninger giver jeg hermed 1ste Prioritet og Panteret i det mig ifølge Skjøde, der tinglæses samtidig hermed,

tilhørende Hus i Veggerløse med Tilliggende af Hartkorn under Matr Nr 29 – 2½ Alb, Glsskat 15 Sk, Bygningerne, disses Assurrancesum, mur- og nagelfaste Ting, saa og i alt mi t Ind- og Udbo af alle Slags som jeg nu ejer eller ejende vorder; dog reserveres at en tidligere Sælger af Huset har manglet tinglæst Adkomst paa et Stk. af Havejorden til Huset gl Nr 11, at Gjedsergaards Ejer er forbeholdt Herlighedsrettigheder, hvoriblandt Fiskeri og Forstrandsret. I Søgsmålstilfælde underkaster jeg mig den ved Fr: 25 Jan 1828 hjemlede hurtige Retsforfølgning.

Til Bekræftelse i Vidners Overværelse.-

Veggerløse p:t: Nykjøbing den 5 August 1867.-Peder Pedersen

Til Vitterlighed: Leifer.V. Hyllested. Uden Anmærkning

Panteobligation fra Peder Pedersen Buch, dateret 19. august 1868

Jeg undertegnede Husmand, Peder Pedersen af Væggerløse erkjender herved at have modtaget kontant tillaans af Gaardejer Henning Rasmussen Bødker i Marrebek 100 Rdl, siger et Hundrede Rigsdaler Rigsmønt, som jeg forpligter mig til skadesløst at tilbagebetale Kreditor efter ½ Aars lovlige Opsigelse i en 11 Juni eller 11 December Termin og saalænge Kapitalen hos mig indestaar at forrente samme med 4 pro C. pro anno, der erlægges med Halvdelen i hver ordinair Termin inden den 18" i Terminsmaanederne paa Kreditors Bopæl, uden speciel Anfordring.-

Skulde jeg nogensinde udeblive med Renterne over Forfaldstid eller jeg paadrager Pantet Restancer enten af Skatter og Afgifter eller af Renter til bedre Prioriteter, da er Kapitalen med alt deraf strax uden videre Henstand eller Opsigelse forfalden til Udbetaling om Kreditor maatte fordre det.-

Til Sikkerhed for skadesløs Betaling af Kapital, Kenter og alle mulige Omkostninger giver jeg herved Prioritet og Panteret næstefter 300 Rdl, jeg forud skylder til samme Kreditor i det mig tilhørende Hus i Væggerløse med Tilliggende af Hartkorn under Matr. Nr 29 – 21/4 Alb.

Gammelskat 15 Sk, saa og Bygningernes Assurrancesum, mur- og nagelfaste Ting samt i alt mit Ind- og Udbo som jeg nu ejer eller ejende vorder, dog reserveres at en tidligere Sælger af Huset har manglet tinglæst Adkomst paa et Stykke af Havejorden til Huset gl Nr 11, at Gjedsergaards Ejer er forbeholdt Herlighedsrettigheder hvoriblandt Fiskeri og Forstrandsret.-

I Søgsmålstilfælde underkaster jeg mig den ved Frd. af 25" Januar 1828 hjemlede hurtige Retsforfølgning.

Til Bekræftelse i Vidners Overværelse

Væggerløse d 19" August 1868.

Peder Pedersen

Til Vitterlighed: N. E. Leifer. J. P. Petersen.-