

Nykøbing Herred. Skøde- og panteprotokol 1856-1862. Side 427A-428A

Skøde til Peder Andersen Buk på hus og grund i Gedesby, dateret 11. november 1851

Vi undertegnede 26 Gaardeiere i Gjedesby, Ejere af Matr. N^o: 96 Fælledsgræsningen kaldet i bemeldte Gjedesby tilstaaer herved at have solgt og overdraget, ligesom vi hermed sælger skjøder og overdrager fra os og Arvinger til Huusmand Peder Andersen Buk i Gjedesby det Huus, som han hidtil har havt 1 Fæste med dertil hørende Grund efter den nye Matric N^o: 96 med Hartkorn

- ¾ Alb

samt den til samme Huus udlagte Græslod Matr.No. 141 med Hartkorn

2 Sk ½ Alb

I alt 3 Sk ¼ Alb

Alt for den accorderede Kjøbesumma 50rd, skriver Halvtredsindstve Rigsbankdaler S: ogT: paa følgende

Vilkaar:

1) Kjøberen svarer alle Skatter og Afgifter af Huuset og ovennævnte Hk. 3 Skr. ¼ Alb., saavel de der nu ere, som de der i Fremtiden muligen maatte vorde paabuden, til Staten og Communen af hvad navn nævnes kan, intet i nogen Maade undtagen.

2) Da der paa vore Gaarde, hvorunder dette Hartkorn førend den nye Mat^f: Indførelse har henhørt, hæfter selv Kjøberen til Kongelige Kasse, Herlighedsafgift under Navn af Grevehvede til Gjedsergaards Eier, 3 Tiender, samt Gammelskat, saa er Kjøberen pligtig at overtage sin Andeel af disse Udgifter i Forhold til sit Hartkorn.

3) Alle Omkostninger i Anledning af denne Handel udredes af Kjøberen alene.

Og da nu Kjøberen Peder Andersen Buk har betalt forbemeldte Kjøbesumma 50 Rd. Sedler saa meddeles han herved lovligt skjøde paa denne Eiendom, som kan i Retten læses og protocolleres uden os derom at varsle.

Det bemærkes endvidere, at naar Gammelskatten, Tiender, Grevehvede og Kongepenge skal fordeles imellem Gaardmændenes og Huusmændenes Lodder, er Kjøberen pligtig at deeltage i de hermed forbundne Udgifter lige med hver Gaardmand eller Mand mod Mand.

Gjedesby den 11 November 1851.

Paa egne og øvrige Eieres Vegne efter Bemyndigelse.

Lars Pedersen Være - Rode - Mads Rasmussen Krøl - Peder Andersen - Jørgen Rasmussen - Jørgen Olsen - Hans Jørgensen - Jørgen Pedersen - Peder Jørgensen - Jacob Mikkelsen

Til Vitterlighed:

Hans Olsen - Jørgen Rysse - Jens Pedersen - Hans Hollænder - Michel Rase

Ved Skifte efter afdøde Huusmand Peder Andersen Buch og Hustru Ane Pedersdatter af Gjedesby, sluttet dags dato, er den i foranstaaende Skjøde anførte Eiendom et Huus med Tilliggende af Hartkorn under N. 69 og 141 - 3 Skp $\frac{1}{4}$ Alb, i Henhold til Samtykke fra de myndige Arvinger og Approbation fra Amtet paa de umyndige Arvingers Vegne, udlagt Afdødes datter Karen Pedersdatter, fuldmyndig, til Eiendom mod Forpligtelse til at forsørge sine tvende umyndige Søskende Ane Pedersdatter og Marie Pedersdatter indtil de ere i Stand til at forsørge sig selv, samt imod at Boets Gjæld.

Nykøbing Herredsfoged Contoir den 25 Februar 1860

Pontoppidan

Det bemærkes: at ved det i sin Tid skete Salg af Gaardene i Gjedesby har Gjedsersgaards Eier forbeholdt sig visse Herlighedsrettigheder.

Pontoppidan